

**ЈАВНО КОМУНАЛНО СТАМБЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„ТОПОЛА“**



**ИЗВЕШТАЈ
О ПОСЛОВАЊУ ЈКСП „ТОПОЛА“ ЗА 2024. ГОДИНУ**

Топола, септембар 2025. године

1. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ПРЕДУЗЕЋУ

Јавно комунално стамбено предузеће "Топола" (у даљем тексту ЈКСП "Топола") основано је као јавно предузеће. Оснивач предузећа је Скупштина Општине Топола на основу решења о оснивању бр. 544 од 22.02.1955. године и Одлуке о оснивању ЈКСП "Топола" из Тополе (Сл.лист СРЈ, бр.16/89 и 020-184/2001-04 од 17.12.2001. године).

Предузеће је уписано у судски регистар Трговинског суда у Крагујевцу Фи-830/2000 регистарски уложак број 1-245-00 и послује средствима у државној својини.

ЈКСП "Топола" је код Агенције за привредне регистре према Закону о регистрацији привредних субјеката уписано у Регистар привредних субјеката под (Б.Д. 102865/2006).

ЈКСП "Топола" је основана као јавно предузеће за обављање комуналних и стамбених делатности. Основна делатност предузећа је сакупљање, пречишћавање и дистрибуција воде као претежна делатност, шифра делатности 3600. Остале делатности утврђене су актом о регистрацији и Статутом предузећа. Остале делатности предузећа су сакупљање и одвођење отпадних вода, изношење и депоновање смећа, пијачне услуге, одржавање гробља, чишћење јавних површина, извођење грађевинских радова.

У правном промету за своје обавезе предузеће одговара свом својом имовином.

На дан 31.12.2024. године предузеће има 75 радника. Просечан број запослених у обрачунском периоду је 74 радника.

Седиште предузећа је у Тополи, улица Миливоја Петровића Блазнавца бр. 6.

Матични број предузећа је 07123582.

Порески идентификациони број предузећа (ПИБ) је 101223270.

Текући рачуни:

- Директна банка	150-910-27
- Комерцијална банка	205-81392-61
- Банка Интеса	160-63013-90
- Налк банка	155-31460-11
- Управа за трезор-субвенције	840-642743-65
- Управа за трезор	840-836743-65

2. ПРОИЗВОДНИ КАПАЦИТЕТИ

Сектор за третман питких вода обухвата :

- ПППВ у Јарменовцима са извориштима сирове воде (Јарменовачка река, Милића поток и Поточање);
- Систем праћења и управљања водоводним системом и објектима РО, ПК, ПР1-ПР4;
- Градска изворишта „Врело“, „Божурња“ и „Кречана“.

У 2024. години на свим водоводним објектима који су коришћени за потребе снабдевања водом произведено је 760.546m^3 . На ПППВ у Јарменовцима произведено је 621.215m^3 , на изворишту „Врело“ 28.013m^3 , „Кречана“ 90.246m^3 , „Божурња“ 18.872m^3 . Укупно фактурисана количина воде у 2023. години износи 417.905m^3 .

За потребе становништва и привреде коришћена је вода са површинских изворишта, након технолошког третмана на постројењу ПППВ у Јарменовцима. Због неповољних хидролошких услова на извориштима сирове воде у Јарменовцима за допунско водоснабдевање коришћена су градска изворишта: „Врело“ и „Кречана“ у трајању од четири месеца.

Просечна производња воде на ПППВ у Јарменовцима износила је 1702m^3 дневно, односно $19,7$ л/с.

Градско извориште „Врело“ коришћено је повремено за допунско водоснабдевање у трајању од четири месеци и за то време испоручено је корисницима 28.013m^3 воде за пиће. Просечна издашност изворишта у протеклој години износила је 3 л/с.

Градско извориште Божурња је коришћено за допунско водоснабдевање у трајању од 4 месеца и за то време испоручено је корисницима 18.872m^3 воде за пиће. Просечна издашност изворишта у протеклој години износило је 2 л/с.

Градско извориште „Кречана“ коришћено је за допунско водоснабдевање у трајању од 5 месеци и за то време испоручено је корисницима 92.246m^3 воде за пиће. Просечна издашност изворишта у протеклој години износила је $5,9$ л/с.

3. КВАЛИТЕТ ПРОИЗВЕДЕНЕ ВОДЕ ЗА ПИЋЕ

Анализу сирове воде и прерађене воде из градске мреже вршио је Институт за јавно здравље Крагујевац. Анализа обухвата основне и периодичне прегледе воде за пиће прописане законом (Правилник о хигијенској исправности воде за пиће, Сл.гласник бр. 42/98 и 44/99 и 28/2019). У току 2024. године обрађено је укупно 277 узорка: од тога 241 узорака питке воде из градске мреже и 36 узорка сирове воде. Од узетих узорака воде сви узорци су микробиолошки исправни.

И поред високог процента исправних узорака (100%) потребно је наставити радове на реконструкцији градске мреже, повећање степена заштите изворишта питких вода и резервоара како би се избегла потенцијална опасност од контаминације воде за пиће.

4. ФИЗИЧКИ ОБИМ ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

Фактурисана реализација од продаје воде износи 417.906м^3 , и то: за домаћинства 344.868м^3 , предузећа 64.286м^3 , установе 8.686м^3 .

Услуге канализације износе укупно 224.217м^3 , и то: за домаћинства 165.890м^3 , предузећа 50.068м^3 и установе 8.259м^3 .

Услуге пречишћавања отпадних вода износе укупно 224.217м^3 , и то: за домаћинства 165.890м^3 , предузећа 50.068м^3 и установе 8.259м^3 .

Услуге изношења и депоновања смећа остварене су укупно $2.884.113\text{м}^2$, и то: домаћинства $2.221.665\text{м}^2$, предузећа 419.452м^2 , установе 113.793м^2 , трговине 69.153м^2 , услужне делатности 60.050м^2 .

Фиксна месечна накнада за прикључке остварена је укупно 44.929 накнада и то: накнада за прикључке $\frac{3}{4}$ остварена је у обиму 39.939 накнада на годишњем нивоу, за прикључке до 2“ у обиму 4.614 накнада, за прикључке преко 2“ 376 накнада.

Индекс остварења физичког обима продаје производа и услуга у 2024. години у односу на 2023. годину износи за продају воде 93, за одвођење отпадних вода 91, за пречишћавање отпадних вода износи 91, за изношење и депоновање смећа износи 102, остварење накнаде за прикључке износи 101.

Физички обим продаје производа и услуга у 2024. години

ОПИС	Остварено 2023.	Планирано 2024.	Остварено 2024.	ИНДЕКС	
				Ос/ос	Ос/пл
I. Вода	415.576м^3	446.000м^3	417.906м^3	101	93
1. Домаћинства	346.596м^3	380.000м^3	344.868м^3	100	91
2. Предузећа	60.197м^3	58.000м^3	64.286м^3	100	104
3. Установе	8.782м^3	8.000м^3	8.686м^3	125	110
II. Канализација	208.006м^3	228.500м^3	224.217м^3	98	91
1. Домаћинства	159.251м^3	180.000м^3	165.890м^3	97	88
2. Предузећа	40.395м^3	40.500м^3	50.068м^3	96	100
3. Установе	8.360м^3	8.000м^3	8.259м^3	133	111
III. Пречистач	208.006м^3	228.000м^3	224.217м^3	98	91
1. Домаћинства	159.251м^3	180.000м^3	165.890м^3	97	88
2. Предузећа	40.395м^3	40.500м^3	50.068м^3	96	100
3. Установе	8.360м^3	8.000м^3	8.259м^3	133	111
IV. Изношење и депон. смећа	$2.793.901\text{м}^2$	$2.773.450\text{м}^2$	$2.884.113\text{м}^2$	102	102

1. Домаћинства	2.165.957м ²	2.150.000м ²	2.221.665м ²	102	102
2. Предузећа	389.852м ²	380.500м ²	419.452м ²	104	105
3. Установе	113.928м ²	113.950м ²	113.793м ²	100	100
4. Трговина	66.006м ²	65.000м ²	69.153м ²	107	105
5. Услужне делатности	58.158м ²	64.000м ²	60.050м ²	99	92
VI. Фиксна месечна накнада	45.024 нак.	44.944 нак.	45.024 нак.	101	101
1. Грађани 3/4	40.034 нак.	39.970 нак.	39.939 нак.	101	100
2.Предуз. и радње до 2"	4.614 нак.	4.600 нак.	4.614 нак.	102	103
3. Предузећа и радње преко 2"	376 нак.	374 нак.	376 нак.	109	101

4.1 СЕКТОР Водовод и канализација (Вик)

У 2024. години Сектор водовода и канализације бавио се одржавањем водоводних и канализационих објеката, изградом водоводних и канализационих прикључака.

Радови на одржавању водовода и канализације обухватају санацију хаварија на водоводним и канализационим линијама, редовно одржавање водоводних и канализационих објеката.

Радови на фекалној канализацији обухватају интервенције отпушавања и чишћења наноса у шахтама и црпним станицама.Током године рађено је редовно чишћење целокупне фекалне канализације као и свих црпних станица. Кишна канализација је функционисала у целости јер је током године извршено редовно чишћење свих сливника и цевовода.

Употребом опреме за детекцију кварова повећан је број интервенција на водоводној мрежи али је, такође, водоснабдевање током целе године било редовно.

Специјално возило цистерна за отпушавање канализације и усисавање садржаја коришћено је у редовно одржавање током целе године што је довело до смањења броја хаваријских интервенција на фекалној канализацији за више од половине у односу на раније године.

У 2024. години оператива Сектора инвестиције и одржавање ЈКСП „Топола“ извела је 233 интервенције на пуцањима цеви, 127 интервенција на цурењима у шахти, 11 интервенција на отпушавању канализације и 29 прикључка на Вик.

4.2 СЕКТОР ППОВ

У току 2024. године доток инфлуента (улазне отпадне воде) на постројење износио је 344.467м³. Годишњи проток ефлуента (излазне отпадне материје) који је испуштен у реципијент је износио је 326.281м³. Произведено је око 320 тона стабилизаног и осушеног муља.

Редовно су рађене кварталне анализе отпадне воде и прерађеног муља од стране акредитоване лабораторије – Заштита на раду и заштита животне средине Београд. Копије анализа су на време послате надлежним институцијама.

Током године редовно је праћена ефикасност функционисања технолошког процеса и степен пречишћености отпадне воде лабораторијским анализама на постројењу ППОВ „Каменица“. Добијени резултати указују на висок степен пречишћености отпадне воде анализиран кроз биолошку потрошњу кисеоника, хемијску потрошњу кисеоника и суспендоване материје. Степен пречишћености отпадне воде је преко 96%.

Анализом резултата у 2024. години присутно је повећање праћених параметара на улазу отпадне воде у постројење као и параметри технолошког процеса прераде отпадне воде. Резултати на излазу не показују прекорачење граничних вредности, осим у погледу суспендоване материје, укупног азота и фосфора. Прекорачење граничних вредности укупног азота и фосфора је карактеристично за постројења са секундарном прерадом отпадних вода, и утиче на категоризацију квалитета воде у реципијенту низводно од постројења.

Током 2024. године настављен је редован мониторинг улазне и излазне отпадне воде, са ретистровањем акцидентних ситуација тј. мешање индустријских отпадних вода са комуналним отпадним водама. У току године регистровано је 9 акцидентних ситуација, што је представљено Акцидентним листовима и Месечним извештајима. Резултати оваквих отпадних вода указују на повећање вредности свих параметара и до десет пута.

У току 2024. године на постројењу је извршен ремонт једне пумпе, а једна је икључена из употребе због дотрајалности. На постројењу је активна само једна пумпа, а и њу је неопходно заменити због дотрајалости.

4.3 СЕКТОР КОМУНАЛНИХ ПОСЛОВА

Сектор ОКП у 2024. години бавио се текућим пословима који се односе на одржавања јавне хигијене у граду и приградским насељима, управљање комуналним отпадом које укључује сакупљањем смећа из пословних, мешовитих и других објеката, његово одвожење, распланиравање депоније, купљење кабастог смећа, прикупљање и балирање пет амбалаже, стакла, картона и фолије и чишћење дивљих депонија. Такође, вршено је одржавање и уређење зелених површина и кошење, управљање зеленом, шареном и млечном пијацом и вршење гробљанских услуга.

Остварени приходи у 2024. години од изношења и депоновања смећа од грађана и привреде износе 30.220.030 динар, а приходи од услуга јавне хигијене, рада ауточистилице, и одржавања зелених површина и депонија износе 34.456.530 динара.

У оквиру јавне хигијене послови су обављени у складу са усвојеним Програмом одржавања јавне хигијене за 2024. годину.

Одржавањем јавне хигијене у граду обухваћене су следеће улице: Булевар Краља Александра, Мије Тодоровића, Булевар Војда Карађорђа од скретања за Љубесело до конака, Краљице Марије, Књегиње Зорке, Авенија Краља Петра, Принца Томислава Карађорђевића и Миливоја Петровића Блазнавца. Вршено је свакодневно одржавање и чишћење улица у складу са програмом и месечним плановима. Вршено је чишћење улица после вашара. У зимском периоду ручно је чишћен снег, посипана ризла и со по тротоарима.

У 2024. години вршено је текуће одржавање зелених површина предвиђених Програмом одржавања јавних зелених површина. Текуће одржавање обухвата редовно кошење зелених површина од марта до октобра, формирање цветњака уз обавезну смену пролећних и јесењих садница, садњу стабала. Депонија у Торovima је редовно одржавана.

Вршено је одржавање и чишћење канала на прилазима граду.

Вршено је сакупљање и пресовање пет амбалаже, сакупљање картона, фолије и стакла и одвајање био отпада и његова прерада у компост. У 2024. години је сакупљено, испресовано и предето 15.800кг стакла, 3.029кг пет амбалаже и 4.740кг пресованог картона, фолије 1.315кг.

На гробљу на Опленцу вршено је редовно чишћење траве, грања, лишћа и осушеног цвећа. У 2024. години није било инвестиција на гробљу. На гробљу „Опленац“ у 2024. години било је 40 сахране.

Раодви на гробљу у Љубеселу започети су 2023. године. У току 2024. године изгађено је 6 диплих гробних места и 2 појединачно гробно место.

4.4. СЕКТОР ОПШТИХ ПОСЛОВА

У 2024. години, секто ОП се бавио:

1. Општим актима
2. Судским поступцима
3. Радним односима
4. Јавним набавкама
5. Заштита на раду, противпожарана заштита и информатичка опрема

У току 2024. године донета су Правила о заштити од пожара.

У току године имао је један парнични поступак по жалби. У питању је постапак по предлогу за извршење и очекује се позитиван исход по ЈКСП. У току је 32 активних поступака извршења, од тога 5 поступака из 2024. године.

Послови јавних набавки су усклађени са Законом о јавним набавкама, формирана је детаљна и ажурна евиденција реализације набавки, те су ови послови значајно унапређени у односу на претходне две године, нарочито имајући у виду обим послова ЈКСП „Топола“ током године. Укупно је споредено 18 поступака јавне набавке и 96 набавки на које се закон не примењује.

За обављање послова БЗР набавком је ангажован „Protect Center“ Ужице, који је израдио Програм основне обуке запослених из области заштите од пожара, Стручни налаз о извршеном прегледу и провери опреме за рад, Извештај о испитивању параметара микроклиме и осетљивости, Стручни налаз о прегледу и испитивању електричних инсталација, Образац 6 за раднике који обављају посао са повећаним ризиком и вршио друге редовне послове БЗР.

ЈКСП „Топола“ је издало упуте за лекарске прегледе запослених, који су обављени у складу за законским прописима.

4.5. СЕКТОР ИНВЕСТИЦИЈЕ И МЕХАНИЗАЦИЈЕ

У 2024. години, сектор ИМ се бавио следећим пословима:

1. Одржавањем, поправком и санацијом система фекалне и кишне канализационе мреже
2. Изградњом водоводних и канализационих прикључака и прикључака корисника на систему
3. Издавањем услова и решења за прикључење на водоводну и канализациону мрежу
4. Доставом података о опремљености катастарске парцеле комуналном инфраструктуром
5. Грађевинским радовима
6. Радом зимсек службе
7. Превозом пијаће воде цистерном
8. Чишћење септичких јама

Кишна канализација је систем за одвођење атмосферских вода који се састоји од колектора, шахтова на колектору, сливника, сливничких веза и изливних грађевина. Дужина кишне канализације је 11.929м, а на њој се налази 343 сливника и 393 сливничке шахте. Током јануара, фебруара, марта и почетком месеца априла радило се на одржавању кишне канализационе мреже у улицама које припадају ужем и ширем језгру града. Под одржавањем се подразумевају следеће радње: чишћење сливника, сливничке везе, колектора и сливничких канала, усисавање талога из шахте колектора.

Фекални канализациони систем састоји се од канализационих објеката и канализационе мреже, коју чини систем цевовода за одвод и потис отпадних вода, који се протеже од корисника до ППОВ гравитационо или преко црпне станице. Радови на одржавању фекалне канализације започети су средином априла 2024. године и завршени су половином августа и подразумевају: чишћење, испричање и усисавање садржаја из фекалног колектора и црпних станица, бочних улива специјлним возилом цистерном за отпушавање и усисавањем канализације, као и прикључне везе од ревизионих шахти за индивидуалне потрошаче. Укупна дужина канализационе мреже износи 30.947м.

По захтеву корисника изведени су радови на изградњи прикључака и њихово прикључење на систему водоводне и канализационе мреже. У 2024. години прикључено је укупно 15 корисника на систем водоснабдевања, док је 14 прикључено на систем одвођења отпадних вода.

5. ИНВЕСТИЦИОНЕ АКТИВНОСТИ

ЈКСП „ Топола “ у периоду 01.01-31.12.2024. године имала је улагања у основна средства у износу 24.313.170 динара (без пдв-а). Набављена је рачунарска опрема и канцеларијски намештај, теренско возило марке Лада Нива, скип, трактор са прикључцима, епоха и раоник. Извори средстава су сопствена средства предузећа и средстава за капиталне субвенције буџета општине Топола.

6. ЦЕНЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА

Од 01.04.2023. године предузеће примењује ценовник основних комуналних услуга број 3152/1.1.1 од 14.11.2022. године на који је сагласност дала Скупштина општине Топола решењем број 020-220/2023-05-I од 04.03.2023. године.

Цена коштања комуналних услуга не обезбеђује ниво прости репродукције предузећа. Део разлике између постојећих цена и економских цена субвенционише се из буџета на основу месечног обрачуна. Остварене текуће субвенције у 2024. години износе 11.593.130 динара.

Предузеће постепено повећава цене основних комуналних услуга до цене коштања, што утиче и на висину субвенција из буџета.

Преглед важећих цена на дан 31.12.2024. године по врстама услуга и категоријама корисника дат је у наредној табели :

Назив производа и услуга	Јединица мере	Цене на дан 31.12.2023.	Цене на дан 31.12.2024	Индекс
Вода - домаћинства до 20м ³	м ³	63,00	63,00	-
- домаћинства од 20-50м ³	м ³	110,00	110,00	-
-домаћинства преко 50-40м ³	м ³	130,00	130,00	-
Вода – привреда	м ³	151,00	151,00	-
Вода установе	м ³	95,00	95,00	-
Канализација-домаћинства	м ³	18,40	18,40	-
Канализација-привреда	м ³	56,40	56,40	-
Канализација-установе	м ³	34,50	34,50	-

Накнада за рад постројења за пречишћавање отпадних вода:				
- домаћинства	м ³	18,40	18,40	-
- привреда	м ³	56,00	56,00	-
- установе	м ³	34,50	34,50	-
Сакупљање и одлагање смећа				
Домаћинства	м ²	8,50	8,50	-
Привреда	м ²	15,90	15,90	-
Трговине	м ²	48,80	48,80	-
Установе	м ²	8,50	8,50	-
Услужне делатности	м ²	31,70	31,70	-
Фиксна месечна накнада за водоводни прикључак				
- прикључак до ¾	Ком.	238,00	238,00	-
- прикључак до 2 "	Ком.	474,00	474,00	-
- прикључак већи од 2"	Ком.	950,00	950,00	-
Пијачне услуге				-
За изнету робу и друге производе од вредности робе пољопривредне производе:	Вр/дан			
- ½ тезге		68 динара	68 динара	-
- 1 тезга		116 динара	116 динара	-
- накнада за занатске производе и робу:	Вр/дан			
- ½ тезге		68,00	68,00	-
- 1 тезга		116,00	116,00	-
-Закуп продајног места за 1 месец		2.530,00	2.530,00	-
-Закуп продајног места за 3 месеца		4.600,00	4.600,00	-
- Закуп продајног места на 6 месеци	6 месеци/ком.	6.900,00	6.900,00	-
-Закуп продајног места за 1 годину		11.000,00	11.000,00	-
-Закуп постављеног киоска и продајни простор за постављање тезге	Месец/м	1.000,00	1.000,00	-
тезге за 6 месеци	6 мес./ком	3.500,00	3.500,00	-
-Закуп половине продајног места у локалу за продају млеч. производа на 6 месеци ½ тезге				

Гробљанске услуге -закуп попуњеног и непопуњеног гробног места за годину дана	1 година	930,00	930,00	-
-закуп празног гробног места за годину дана	1 година	2.320,00	2.320,00	-

7. ФИНАНСИЈСКИ РЕЗУЛТАТ ЈКСП „ТОПОЛА“ у 2024. ГОДИНИ

ЈКСП „Топола“ је у 2024. години остварила укупан приход у износу 218.234.569 динара, а укупан расход у износу 211.917.427 динара. Остварени добитак из редовног пословања пре опорезивања је 6.317.142 динара, док је остварени нето добитак 4.607.545 динара.

7.1 ПРИХОДИ

ЈКСП „Топола“ је остварила укупан приход у 2024. години у износу 218.234.569 динар, што је за 10,60% више од оствареног прихода у 2024. години и 5% мање од планираног прихода.

Преглед прихода ЈКСП „Топола“ у 2024. години

Р.б	Е Л Е М Е Н Т И	Остварено 2023.	Планирано 2023.	Остварено 2024.	ИНДЕХ	
					Ост. 23/22	Ост. / План
1.	Продаја воде	30.323.721	34.500.000	31.602.152	96	92
2.	Водоводне и друге услуге	35.807.722	56.000.000	49.496.409	72	88
3.	Чистоћа	61.281.822	62.000.000	64.675.561	95	104
4.	Приход гробља	2.379.176	5.600.000	2.720.955	87	49
5.	Приход тезги	287.252	600.000	337.091	85	56
6.	Канализација	5.084.868	6.500.000	5.892.083	86	91
7.	Пречистач	5.879.343	7.300.000	7.121.682	83	97
7.	Пијачарина	296.565	400.000	375.255	79	94
8.	Приходи транспорта	3.176.200	3.500.000	931.400	3	27
9.	Приходи зимске службе	3.742.775	6.000.000	6.121.425	61	101
10.	Субвенције буџета и примљене донације	26.261.336	27.390.000	26.496.863	99	97
11.	Приходи од закупа	158.708	180.000	142.871	111	79
12.	Остали посл.приходи	13.438.247	13.500.000	12.292.545	109	91
13.	Приходи од камата и остали финан.приходи	1.466.404	1.500.000	1.289.385	113	86
14.	Приходи од смањења обавеза	364.751	-	-	-	-

15.	Остали приходи	7.104.973	5.000.000	8.737.890	81	174
	УКУПНО:	197.304.693	229.970.000	218.234.569	90	95

Укупна фактурисана реализација од воде у 2024. години износи 31.602.152 динара, услуге канализације 5.892.083 динара, услуге пречишћавања отпадних вода 7.121.682 динара, приходи од накнаде за прикључке изnose 11.542.223 динара, услуге изношења и депоновања смећа 30.220.030 динара. Укупна фактурисана реализација по свих пет основа износи 86.378.170 динара. Укупно фактурисана реализација од водоводних и других услуга у 2023. години износи 49.496.409 динара. Остварени приходи зимске службе изnose 6.121.425 динара. Приходи транспорта изnose 931.400 динара. Приходи од гробљанских услуга изnose 2.720.955 динара, приходи од закупа тезги изnose 337.091 динара и приходи од пијачарине изnose 275.255 динара.

Приходи од субвенција из буџета општине у 2024. години изnose 26.496.752 динар. Текуће субвенције изnose 11.593.130 динара, капиталне субвенције изnose 14.903.622 динар.

7.2. РАСХОДИ

ЈКСП "Топола" је у 2024. години остварила укупан расход у износу 211.917.427 динара, што је 18% веће од остварења у претходној години, а 6,7% мање од планираних расхода. Преглед остварених расхода по врстама дат је у следећој табели:

Преглед расхода ЈКСП „Топола“ у 2024. годину

Р. Бр	Е Л Е М Е Н Т И	Остварено 2023.	План 2024.	Остварено 2024.	индекс	
					Ост/ 23/24	Ос/ Пл.
1.	Материјал	9.570.581	16.300.000	7.859.171	122	48
2.	Канцеларијски материјал	336.171	400.000	368.549	91	92
3.	Остали материјал	555.511	1.000.000	926.551	60	93
4.	Ситан инвентар	1.927.966	2.340.000	1.961.271	98	84
5.	Електрична енергија	9.244.040	8.500.000	9.734.774	95	115
6.	Гориво	7.544.784	8.700.000	8.550.603	88	98
7.	Бруто зараде	76.232.560	99.120.000	94.817.799	80	96
8.	Допр.на терет послодавца	11.549.240	15.016.680	14.364.898	80	96
9.	Накнаде за ППП	1.197.010	2.100.000	1.858.074	64	88
	Накнаде за уговоре	814.338	1.200.000	850.392	96	71
10.	Накнаде за управни и надзор. одбор	444.444	450.000	444.444	100	99
11.	Долазак и одлазак на посао	2.038.604	2.400.000	2.224.011	92	87

12.	Дневнице	78.216	120.000	103.845	75	87
13.	Отпремнине	773.451	0	0	-	-
13.	Солидарна помоћ	3.472.889	4.830.000	3.674.720	95	82
14.	Јубиларна награда	140.361	1.190.000	1.112.788	126	95
15.	Услуге одржавања	4.227.535	13.000.000	3.458.901	122	26
	Трошкови закупа	75.050	120.000	80.354	93	67
16.	Производне услуге	12.579.754	17.300.000	18.471.386	68	107
18.	ПТТ услуге	1.407.231	1.400.000	1.662.155	85	119
19.	Преглед воде	2.245.090	2.300.000	2.547.050	88	111
20.	Остале услуге	1.182.694	850.000	1.623.221	71	190
21.	Амортизација	15.550.910	17.500.000	17.758.045	88	101
	Трошак резервисања	1.439.376	2.000.000	5.351.114	27	267
22.	Непроизводне услуге	3.219.292	2.600.000	3.822.407	84	147
23.	Репрезентација	158.453	200.000	232.268	68	116
24.	Осигурање	1.202.843	900.000	1.244.339	97	138
25.	Платни промет	348.474	350.000	368.517	95	105
26.	Чланарине	49.260	50.000	49.548	100	99
27.	Трошкови пореза	721.620	700.000	507.783	142	73
28.	Претплата	172.909	200.000	148.105	117	74
29.	Нематеријални трошкови	454.066	400.000	1.178.764	39	295
30.	Камате и остали финансијски расходи	2.525.991	3.000.000	1.758.601	143	59
31.	Обезвређење потраживања	5.477.500	200.000	1.998.869	274	999
32.	Остали расходи	409.860	500.000	806.108	51	161
	УКУПНО:	179.368.074	226.236.680	211.917.427	85	94

У структури расхода зараде са доприносима на терет послодавца износе 109.182.697 динара, или 51,52% у структури укупних расхода, трошкови накнада и остали лични расходи износе 10.268.274 динара или 5%, трошкови основног материјала износе 7.859.171 динара или 3,7%, трошкови електричне енергије износе 9.734.774 динара, или 4,6%, утрошено гориво 8.550.603 динара или 4,20%, производне услуге 18.471.386 динара или 8,7%, трошкови амортизације 17.758.045 динара или 8,40%, финансијски расходи 1.758.601 динар или 0,8%, услуге одржавања 3.458.901 динара или 1,6%, непроизводне услуге, у износу 3.822.407 динара или 1,8%.

Табеларно приказан биланс успеха у 2024. години

у 000 дин

Р. Бр.	Е Л Е М Е Н Т И	ПРИХОД	РАСХОД	РАЗЛИКА
1.	Приходи и расходи из редовног пословања	208.245	207.356	889
2.	Финансијски приходи и расходи	1.289	1.758	-469
3.	Остали приходи и расходи	8.700	804	7.896
4.	Расходи усклађивања вредности	0	1.999	-1.999

	остале имовине			
5.	Укупан приход и расход	218.234	211.917	6.317
6.	Исправка грешака из ранијих година			
7.	Одложени порески расходи периода			-1.709
	Нето добитак			4.608

У билансу успеха остварен је пословни добитак у износу 889.000 динара, губитак из финасирања у износу 469.000 динара и добитак у подбилансу осталих прихода и расхода у износу 7.896.000 динара, расходи по основу усклађивања вредности остале имовине у износу 1.999.000 динара, односно у 2024. години остварен је добитак у пословању у износу 6.317.000 динара. Одложени порески расходи периода износе 1.709.000 динара, а укупан остварен нето добитак износи 4.608.000 динара.

Стање имовине - биланс стања ЈКСП „Топола“ на дан 31.12.2024.године

		у 000 дин	
НАЗИВ	ИЗНОС	НАЗИВ	ИЗНОС
АКТИВА		ПАСИВА	
А.Стална имовина	347.874	А. Капитал	177.796
I Нематеријална имовина	296	I.Основни капитал	217.793
II Некретнине, постр. и опрема	347.288	II.Нераспоређен добитак	4.608
V Дугорочна АВР	290		
Б.Одложена пореска средства	0	III.Губитак	44.605
В.Обртна имовина	41.806	Б. Дугоро.рез и обавезе	164.283
I. Залихе	6.445	I. Дугорочна резервисања	26.664
II.Потраживања	26.879	II. Дугорочне обавезе	137.618
III.Друга потраживања	4.787	В. Одложене пореске обавезе	3.037
IV.Краткорочни финан. пласмани	-	Д. Краткорочне обавезе	44.564
V. Готовина	3.695	I Краткорочне фин.обавезе	5.606
VI.Порез на додату вредност	-	II Примљени аванси	946
VII.АВР	-	III Обавезе из пословања	23.618
		IV Остале крат. обавезе	14.394
УКУПНО АКТИВА (А+Б+В)	389.680	УКУПНА ПАСИВА (А+Б+В)	389.680
Г.Ванбилансна актива	5.757	В.Ванбилансна пасива	5.757

Стална имовина ЈКСП „Топола“ на дан 31.12.2024. године износи 389.680.000 динара састоји се од:

- нематеријална имовина, у износу 296.000 динара;
- земљиште у износу 15.855.000 динара;
- грађевински објекти у износу 188.268.000 динара. Набавна вредност објеката износи 274.272.000 динара и исправка вредности објеката износи 86.004.000 динара;
- опрема у износу 91.546.000 динара. Набавна вредност опреме износи 160.845.000 динара и исправка вредности износе 69.299.000 динара;
- некретнине, постројења и опрема у припреми износе 51.620 динара.

Обртна имовина износи 41.806.000 динара и састоји се од:

- залих, у износу 6.445.000 динара;
- потраживања од купаца у износу 26.879.000 динара;
- остала краткорочна потраживања у износу 4.787.000 динара;
- готовина и готовински еквиваленти износе 3.695.000 динара;

У структури укупне активе стална имовина учествује са 89,12%, а обртна имовина учествује са 9,32% .

Укупна актива, билансом обелодањен износи 389.680.000 динара.

Ванбилансна актива износи 5.757.000 динара

Капитал ЈКСП „Топола“ на дан 31.12.2024. године износи 177.796.000 динара и састоји се од:

- основног капитала (државни) у износу 217.793.000 динара;
- губитак из ранијих година у износу 44.605.000 динара;
- добитак текуће године у износу 4.608.000 динара.

Дугорочне обавезе ЈКСП „Топола“ на дан 31.12.2024. године износе 137.618.000 динара и састоје се из државних давања - обавезе које се конвертују у капитал у износу 104.413.000 динара и обавеза за дугорочне кредите који доспевају преко једне године у износу 33.205.000 динара.

Краткорочне обавезе ЈКСП „Топола“ на дан 31.12.2024. године износе 44.564.000 динара и састоје се из краткорочних финансијских обавеза у износу 5.606.000 динара, обавеза из пословања у износу 23.618.000 динара, обавеза за примљене авансе у износу 946.000 динара и остале краткорочне обавезе у износу 14.394.000 динара. Краткорочне финансијске обавезе у износу 5.606.000 динара односе се на обавезе за дугорочне кредите које доспевају до једне године. Остале краткорочне обавезе у износу 14.394.000 динара су за неисплаћене зараде и остала примања за децембар 2024. године које су исплаћене у 2025. години и остале краткорочне обавезе које се односе на порез на имовину, накнаде за коришћење и заштиту вода, одводњавање и заштиту животне средине.

Одложене пореске обавезе износе 3.037 динара и настала су на основу разлика између рачуноводствене и пореске амортизације.

Капитал учествује у укупној пасиви са 45,62%, дугорочне обавезе 42,16%, краткорочне обавезе са 11,43% .

Укупна пасива, билансом обелодањен износ је 389.680.000 динара.

Ванбилансна пасива износи 5.757.000 динара.

8. ЗАРАДЕ И КАДРОВИ

Бруто зараде у 2024. години износе 94.871.800 динара. Трошкови нето зарада износе 72.761.582 динара, доприноси на терет послодавца износе 14.364.898 динара. Укупна маса средстава за зараде у 2022. години износи 109.236.698 динара.

Просечна месечна нето зарада по раднику у 2023. години износи 81.924 динара, што износи 80,00% просека Републике.

ЈКСП „Топола“ на дан 31.12.2024. године има 75 радника и то: 70 радника на неодређено време и 5 радника на одређено време од чега је 1 радник замена.

По основу уговора о привременим и повременим пословима на дан 31.12.2024. године запослено је два радника по основу повећаног обима посла. Просечан број запослених у обрачунском периоду је 74 радника.

Укупна маса накнада исплаћена за привремене и повремене послове у 2024. години износи 1.858.074 динара.

9. НАПЛАТА ПОТРАЖИВАЊА

На дан 31.12.2024. године потраживања од купаца износе 26.878.810 динара, и то:

- остали купци (кто 2040) 14.134.840 динара;
- потраживања од грађана за комуналне услуге (кто 2041) 8.275.662 динара;
- потраживања од привреде за комуналне услуге (кто 2042) 4.299.691 динара;
- потраживања за гробљанске услуге (кто 2048) износи 168.617 динара.

ЈКСП „Топола“ је извршила индиректан отпис потраживања од купаца која су старија од 60 дана у складу са Правилником о рачуноводству и рачуноводственим политикама. Салдо на контима исправке вредности потраживања од купаца (кумулятив) на дан 31.12.2024. године износи 2.931.500 динара. Салдо на конту исправке вредности дугорочних потраживања износи 1.300.000 динара.

Трошкови директног отписа потраживања (кто 5760) износе 10.276 динара.

Укупан салдо на контима групе 204 коригован исправком вредности на дан 31.12.2024. године износи 26.878.810 динара.

Процент наплате потраживања у масовној потрошњи у 2024. години за грађане и привреду износи 87%. Просечне месечне уплате за грађане износиле су 4.938.253 динара, просечне месечне уплате за привреду износиле су 3.083.208 динара.

У наплати потраживања предузимају се сталне и опсежне мере: опомене, искључења са водоводне мреже, репрогам дуга, утужења.

Показатељи финансијског положаја предузећа покузују бржи раст прихода од раста расхода и остварен позитиван резултат у пословању у износу 4.607.545 динара.

Ликвидност предузећа бележи пораст у 2024. годину у односу на 2023. годину. Показатељи ликвидности (рацио ликвидности) који показују однос обртне имовине и краткорочних обавеза показују покривеност процентуално 93,81%. У 2022. години покривеност је била 52,65%. Предузеће је у току 2024. године имало проблема у измирењу текућих обавеза у року доспећа. Предузеће није било у блокади у 2024. години.

Како би ЈКСП „Топола“ у наредном периоду успешно пословала а обзиром на свеопште стање, неопходно је постићи раст физичког обима производње и услуга, постепено повећавати цене (економске цене), повећати обим извршених услуга, побољшати конкурентност техничке оперативе и обим изведених радова, повећавати проценат наплате, техничку опремљеност, стално спроводити мере штедње и рационализације и смањење расхода, повећати обим делатности кроз нове послове и услуге које ЈКСП „Топола“ може пружати.

ЈКСП „Топола“ је према одредбама Закона о рачуноводству разврстана по величини у мало предузеће. Признавање и вредновање позиција у обрасцима ФИ за 2024. годину вршено је у складу са МСФИ за МСП. Предузеће подлеже обавези ревизије финансијских извештаја за 2024. годину. Ревизију је обавило друштво за ревизију I&V Audit д.о.о. Београд. Према мишљењу овлашћеног ревизора финансијски извештаји ЈКСП „Топола“ за 2024. годину дају истинит и објективан приказ по свим материјално значајним аспектима финансијског положаја предузећа и резултата пословања и састављени су у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије. Не изражавајући резерву на дато мишљење скренута је пажња ревизора да предузеће у својим пословним књигама има евидентиране грађевинске објекте који се односе на водоводну и канализациону мрежу, која је у јавној својини оснивача предузећа, општине Топола, што је супротно члану 11. Закона о јавној својини. Ово подразумева обавезу оснивача и предузећа да ускладе своје евиденције о имовини и јавној својини, као и да се објекти комуналне инфраструктуре воде у пословним књигама оснивача.

Редовни годишњи финансијски извештај за период од 01.01.2024. до 31.12.2024. године и документација из члана 34. Закона о рачуноводству достављени су Агенцији за привредне регистре – Регистру финансијских извештаја и евидентирани под бројем ФИН 303733/2025. Исти су дана 26.06.2025. године уписани у Регистар и јавно објављени на интернет страници Агенције у оквиру Регистра финансијских извештаја.

У складу са техничко-технолошким и људским ресурсима и принципом економичности ЈКСП „Топола“ је усмерена на квалитетно пружање комуналних услуга потрошачима, модернизацију технолошког процеса и инфраструктуре, оптимизацију дистрибуције производа и услуга, смањење губитака у дистрибутивној мрежи, унапређење тарифног система и оптимизацију потрошње, повећање наплате и унапређење комуникације са корисницима и заштиту животне средине.

У прилогу Извештаја о пословању за 2024. годину је Извештај независног ревизора са финансијским извештајем за 2024. годину који су били предмет ревизија.

СЕКТОР

финансија и рачуноводства

Слађана Радовановић